



SAINT-CYR-SUR-LOIRE

DIRECTION DES AFFAIRES ADMINISTRATIVES ET JURIDIQUES
SERVICE DES AFFAIRES ADMINISTRATIVES – NG

CONSEIL MUNICIPAL n° 2025 – 02

Vendredi 14 février 2025 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

* Election d'un secrétaire de séance.

* Approbation des procès-verbaux des réunions du Conseil Municipal des mercredi 18 décembre 2024 et lundi 20 janvier 2025

INTERCOMMUNALITÉ - AFFAIRES GÉNÉRALES - FINANCES – RESSOURCES HUMAINES – SÉCURITÉ PUBLIQUE – SYSTEMES D'INFORMATION

M. Patrice VALLÉE

* Rapport 100 – Affaires Générales :

Gestion des affaires communales

Délégation accordée à Monsieur le Maire sur la base de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

*** Compte rendu des décisions prises dans le cadre de la délégation**

* Rapport 101 – Affaires Générales :

Indemnités des élus

Présentation de l'état annuel 2024

*** Communications diverses**

M. Benjamin GIRARD

* Rapport 102 – Finances :

Budget Principal et annexes - Exercice 2025

Grandes orientations budgétaires

Rapport de présentation des orientations budgétaires

*** Délibération municipale**

- * Rapport 103 – Finances :
 - Budget Principal 2025
 - Engagement, liquidation et mandatement des dépenses d'investissement par anticipation
 - Examen et vote

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 104 – Finances :
 - Budget Principal et Budget annexe aménagement des ZAC
 - Ouverture de lignes de trésorerie
 - Consultation

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 105 – Finances – Commande Publique :
 - Marché n° 2014-23 – Travaux d'aménagements paysagers de deux giratoires sur RD 938
 - Versement de la retenue de garantie au budget de la commune
 - Prescription quadriennale

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 106 – Finances – Commande Publique :
 - A – Marché n° 2018-26 – Travaux d'extension du club house au complexe sportif Guy Drut
 - Versement de la retenue de garantie au budget de la commune
 - Cessation d'activité de l'entreprise

- * **Délibération municipale**

- B – Marché n° 2015-15 – Lot 8 – Terrassement et assainissement bassin Ménardière
- Versement de la retenue de garantie au budget annexe de la ZAC
- Cessation d'activité de l'entreprise

- * **Délibération municipale**

- C – Marché n° 2017-28 – lot 7 - Travaux de construction d'un groupe scolaire et équipement sportif
- Versement de la retenue de garantie au budget de la commune
- Cessation d'activité de l'entreprise

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 107 – Finances – Commande Publique :
 - Prestation de transports scolaires, périscolaires et extrascolaires d'enfants
 - Autorisation de signer le marché

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 108 – Finances – Commande Publique :
 - Fourniture et livraison de papier
 - Constitution d'un groupement de commandes entre la commune, la Ville de TOURS et diverses communes
 - Approbation de la convention constitutive du groupement de commandes

- * **Délibération municipale**

- * Rapport 109 – Finances – Commande Publique :
Compte rendu des marchés à procédure adaptée conclus entre le 6 décembre 2024 et le 6 février 2025

*** Communications diverses**

M. Fabrice BOIGARD

- * Rapport 110 – Ressources Humaines :
Tableau indicatif des emplois du personnel permanent titulaire ou stagiaire et non titulaire
Mise à jour au 17 février 2025

*** Délibération municipale**

- * Rapport 111 – Sécurité Publique :
Don de vêtements à la Fédération Nationale des Policiers Municipaux dans le cadre de l'aide apportée à Mayotte après le passage du cyclone Chido

*** Délibération municipale**

- * Rapport 112 – Sécurité Publique :
Objets trouvés
Don à l'association VELOOP

*** Délibération municipale**

MM. VALLÉE, GIRARD et BOIGARD

Mme LEMARIÉ

- * Rapport 113 - Compte rendu de la réunion de la commission Intercommunalité, Affaires Générales, Finances, Ressources Humaines, Sécurité Publique et Systèmes d'Information du jeudi 6 février 2025

*** Communications diverses**

ANIMATION – VIE SOCIALE ASSOCIATIVE ET SPORTIVE – CULTURE – RELATIONS INTERNATIONALES - COMMUNICATION

Mme Valérie JABOT

- * Rapport 200 – Compte rendu de la réunion du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale du lundi 20 janvier 2025

*** Communications diverses**

M. Bruno LAVILLATTE

- * Rapport 201 – Vie Culturelle :
Pavillon d'exposition Charles X
Modification du règlement intérieur

*** Délibération municipale**

- * Rapport 202 – Vie Culturelle :
Bibliothèque municipale George Sand
Modification du règlement intérieur

*** Délibération municipale**

M. Jean-Jacques MARTINEAU

- * Rapport 203 – Vie Sportive :
Piscine municipale Ernest Watel
Modification du règlement intérieur

*** Délibération municipale**

- * Rapport 204 – Vie Sportive :
Demande de subvention exceptionnelle du Réveil Sportif pour le compte de la section gymnastique bien être

*** Délibération municipale**

- * Rapport 205 – Vie Sportive :
Demande de subvention exceptionnelle de l'association G.A.B.S

*** Délibération municipale**

- * Rapport 206 – Vie Sportive :
Mise à disposition d'installations sportives par la Caisse Mutuelle Complémentaire d'Activités Sociales (C.M.C.A.S) Tours-Blois au bénéfice de la Ville de Saint-Cyr-sur-Loire
Convention tripartite entre la C.M.C.A.S, la Ville et le Réveil Sportif

*** Délibération municipale**

MM GIRARD, MARTINEAU et LAVILLATTE
Mmes JABOT et LEMARIÉ

- * Rapport 207 - Compte rendu de la réunion de la commission Animation - Vie Sociale, Associative et Sportive – Culture Relations Internationales et Communication du mardi 4 février 2025

*** Communications diverses**

JEUNESSE - ENSEIGNEMENT – LOISIRS - PETITE ENFANCE

Mme Françoise BAILLERAU

- * Rapport 300 – Enseignement :
Ecole privée St-Joseph
Participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement des classes maternelles et élémentaires
Régularisation au vu des éléments du compte administratif 2023
Dotation forfaitaire au titre de l'année scolaire 2024-2025

*** Délibération municipale**

* Rapport 301 – Sorties scolaires 2024-2025

A – Sorties scolaires de 1^{ère} catégorie

Attribution des subventions par école en fonction des projets

* **Délibération municipale**

B – Sorties scolaires de 2^{ème} catégorie

Attribution des subventions par école en fonction des projets

* **Délibération municipale**

C – Sorties scolaires de 3^{ème} catégorie

Attribution de la subvention pour les sorties scolaires des écoles St Joseph et Anatole France

Définition des quotients familiaux et tarifs pour la sortie scolaire de l'école Anatole France

* **Délibération municipale**

* Rapport 302 – Enseignement :

Projet de convention relative à l'intervention d'accompagnants d'élèves en situation de handicap sur le temps de pause méridienne dans le premier degré

* **Délibération municipale**

Mme Véronique GUIRAUD

* Rapport 303 – Loisirs :

Accueil de Loisirs Sans Hébergement Moulin Neuf et #CapJeunes

Avenant à la convention d'objectifs et de financement avec la Caisse d'Allocations Familiales

* **Délibération municipale**

Mmes BAILLERAU et GUIRAUD

* Rapport 304 - Compte rendu de la réunion de la commission Jeunesse - Enseignement – Loisirs – Petite Enfance du lundi 10 février 2025

* **Communications diverses**

URBANISME – PROJETS URBAINS - AMÉNAGEMENT URBAIN – COMMERCE - ENVIRONNEMENT – MOYENS TECHNIQUES

M. Michel GILLOT

* Rapport 400 – ZAC Ménardière – Lande – Pinauderie :

Tranche II

Proposition de cession du lot G3-1 cadastré section AO n° 573 sis au 31 rue François Arago au profit de M. CAUDART et Mme ARAUJO ou toute société pouvant s'y substituer

* **Délibération municipale**

* Rapport 401 – Cessions foncières – PE n° 14 – Cœur de Ville 1 bis :

A – Proposition de cession des parcelles non bâties cadastrées section AW n°31p (environ 2985 m²), 32p (environ 2 m²), 33p (environ 197 m²), 34p (environ 532 m²), 39 (351 m²), 254 (39 m²), 271p (environ 890 m²) et les droits de communauté à la parcelle cadastrée section AW n°36p (environ 317 m²) au profit de la société REALITE PROMOTION ou toute autre société s'y substituant (+ autorisation de dépôt du PC)

Abrogation des délibérations du 7 juillet 2022 et du 22 septembre 2023

*** Délibération municipale**

B - Proposition de cession des parcelles non-bâties cadastrées section AW n°31p (2.951 m²), 32p (2 m²), 33p (205 m²), 34p (535 m²), 39 (351 m²), 254p (33 m²), 271p (environ 566 m²) et les droits de communauté à la parcelle cadastrée section AW n°36p (310 m²) au profit de la SAS Gambetta Développement et de la société Abscisse Promotion Résidentielle ou toute autre société s'y substituant (+ autorisation de dépôt du PC)

*** Délibération municipale**

* Rapport 402 – Place du marché – parking et aire de jeux

Déclassement et désaffectation du domaine public communal d'une emprise foncière de 3.753 m² à prendre sur les parcelles cadastrées section AT n° 417p, 745 et 791 et désormais cadastrée section AT n° 951 sise rue du Lieutenant-Colonel Mailloux

*** Délibération municipale**

* Rapport 403 – Acquisition foncière – Lotissement Pot de Fer II :

Proposition d'acquisition des droits indivis des parcelles cadastrées BI n° 215 et 234 appartenant à M. et Mme MINCHELLA

*** Délibération municipale**

* Rapport 404 – Urbanisme :

A – Instauration de l'obligation de déclaration préalable pour les travaux de ravalement

*** Délibération municipale**

B – Actualisation de l'obligation de déclaration préalable pour l'édification d'une clôture

*** Délibération municipale**

C – Actualisation de l'obligation de déposer un permis de démolir

*** Délibération municipale**

* Rapport 405 – Service commun de l'énergie avec TMVL :

Convention constitutive du groupement de commandes
Demande d'adhésion de la commune de Saint-Pierre-des-Corps
Avis du conseil municipal

*** Délibération municipale**

M. GILLOT et M. VRAIN

* Rapport 406 - Compte rendu de la réunion de la commission Urbanisme, Projets Urbains, Aménagement Urbain, Commerce, Environnement et Moyens Techniques du lundi 3 février 2025.

* **Communications diverses**

QUESTIONS DIVERSES