



SAINT-CYR-SUR-LOIRE

DIRECTION DES AFFAIRES ADMINISTRATIVES ET JURIDIQUES
SERVICE DES AFFAIRES ADMINISTRATIVES – NG

CONSEIL MUNICIPAL n° 2025 – 03

Lundi 24 mars 2025 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

* Election d'un secrétaire de séance.

* Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du vendredi 14 février 2025

INTERCOMMUNALITÉ - AFFAIRES GÉNÉRALES - FINANCES – RESSOURCES HUMAINES – SÉCURITÉ PUBLIQUE – SYSTEMES D'INFORMATION

M. Patrice VALLÉE

* Rapport 100 – Affaires Générales :

Gestion des affaires communales

Délégation accordée à Monsieur le Maire sur la base de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

*** Compte rendu des décisions prises dans le cadre de la délégation**

* Rapport 101 – Affaires Générales :

Action de formation en direction des élus

Bilan 2024 et perspectives 2025

*** Délibération municipale**

M. Benjamin GIRARD

* Rapport 102 – Finances :

Examen et vote du compte financier unique – Exercice 2024 :

A – Budget Principal

*** Délibération municipale**

B – Budgets annexes : ZAC Bois Ribert, ZAC Charles De Gaulle, ZAC Ménardièrre-Lande-Pinauderie/République Jean Moulin, ZAC Croix de Pierre, ZAC La Roujolle, – Equatop La Rabelais

*** Délibérations municipales**

- * Rapport 103 – Finances :
Affectation des résultats – Exercice 2024 :
A – Budget Principal

*** Délibération municipale**

B – Budgets annexes : ZAC Bois Ribert – ZAC Charles De Gaulle – ZAC Ménardièrre – Lande – Pinauderie/République Jean Moulin - ZAC Croix de Pierre – ZAC la Roujolle – ZAC Equatop La Rabelais.

*** Délibérations municipales**

- * Rapport 104 – Finances – Impôts locaux 2025 :
Détermination des taux
. Taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale
. Taxe foncière sur les propriétés bâties
. Taxe foncière sur les propriétés non bâties

*** Délibération municipale**

- * Rapport 105 – Finances – Budget Primitif 2025 :
A – Subventions accordées aux associations

*** Délibération municipale**

B - Transparence des aides financières versées par la commune – Subvention 2025 :
. Projet de convention bipartite entre l'association du Réveil Sportif et la commune
. Projet de convention bipartite entre l'association Saint-Cyr Hand Ball et la commune
. Projet de convention bipartite entre l'association de l'Etoile Bleue et la commune

*** Délibérations municipales**

C – Subvention versée au Centre Communal d'Action Sociale

*** Délibération municipale**

- * Rapport 106 – Finances – Budget Primitif 2025 :
A – Demande de subvention exceptionnelle - Association Etoile Bleue

*** Délibération municipale**

B – Demande de subvention exceptionnelle – Réveil Sportif

*** Délibération municipale**

- * Rapport 107 – Finances – Actualisation – ouverture et clôture : vote des autorisations de programme et crédits de paiement :
 - A – Réhabilitation de l'ancienne mairie
 - B – Programme pluriannuel de vidéo-protection
 - C – Aménagement global du centre de loisirs
 - D – Réhabilitation de l'ancienne école Anatole France
 - E – Réhabilitation du Centre Technique Municipal
 - F – Installation d'ombrières photovoltaïques sur le site Guy Drut

*** Délibérations municipales**

- * Rapport 108 – Fonds de concours annuels versés par Tours Métropole Val de Loire – Année 2025 :
 - A – Annuel
 - B – Fonctionnement de la piscine municipale Ernest Watel

*** Délibérations municipales**

- * Rapport 109 – Finances – Budgets Primitifs 2025 :
 - Examen et vote du budget principal et des budgets annexes (Opérations d'aménagement ZAC, Gestion Bâtiment A République Jean Moulin, Equatop La Rabelais)

*** Délibérations municipales**

- * Rapport 110 – Finances – Budget annexe Gestion Bâtiment A République Jean Moulin :
 - Attribution d'une avance remboursable

*** Délibération municipale**

- * Rapport 111 – Finances – Commande Publique :
 - Liste des marchés publics conclus au cours de l'année 2024 – nom des attributaires

*** Communications diverses**

- * Rapport 112 – Finances – Commande Publique :
 - Compte rendu des marchés à procédure adaptée conclus entre le 6 février et le 13 mars 2025

*** Communications diverses**

- * Rapport 113 – Compte rendu de la réunion de la commission communale des impôts directs du mercredi 12 mars 2025

*** Communications diverses**

M. Fabrice BOIGARD

- * Rapport 114 – Ressources Humaines :
 - Tableau indicatif des emplois du personnel permanent titulaire ou stagiaire et non titulaire
 - Mise à jour au 25 mars 2025

*** Délibération municipale**

- * Rapport 115 – Sécurité Publique :
 - Stérilisation des chats errants
 - Convention avec la SPA

*** Délibération municipale**

* Rapport 116 – Sécurité Publique :

Dispositif de participation citoyenne – quartier « De Beauvoir »
Proposition de signature d'un protocole

*** Délibération municipale**

* Rapport 117 – Sécurité Publique :

Mise en place d'un outil de gestion des Plans Communaux de Sauvegarde (PCS) par Tours Métropole
Val de Loire
Adoption du règlement de mise à disposition de cet outil au titre des biens partagés

*** Délibération municipale**

* Rapport 118 – Sécurité Publique :

Etat statistique de la délinquance d'août à décembre 2024 et bilan annuel 2024

*** Communications diverses**

* Rapport 119 – Compte rendu de la réunion du Comité Social Territorial et de la Formation Spécialisée en matière de santé, sécurité et conditions de travail du mercredi 19 mars 2025

*** Communications diverses**

MM. VALLÉE, GIRARD et BOIGARD

Mme LEMARIÉ

* Rapport 120 - Compte rendu de la réunion de la commission Intercommunalité, Affaires Générales, Finances, Ressources Humaines, Sécurité Publique et Systèmes d'Information du jeudi 13 mars 2025 et de la Commission Générale du jeudi 6 mars 2025

*** Communications diverses**

<p><i>ANIMATION – VIE SOCIALE ASSOCIATIVE ET SPORTIVE – CULTURE – RELATIONS INTERNATIONALES - COMMUNICATION</i></p>
--

Mme Valérie JABOT

* Rapport 200 – Comptes rendus des réunions du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale du lundi 24 février et lundi 24 mars 2025

*** Communications diverses**

M. Jean-Jacques MARTINEAU

* Rapport 201 – Vie Sportive – Piscine Ernest Watel :

Demande de remboursement abonnements activités aquatiques

*** Délibération municipale**

* Rapport 202 – Vie Associative :

Renouvellement d'adhésion au réseau Guid'Asso, réseau d'accompagnement à la vie associative locale

*** Délibération municipale**

M. Christian VRAIN

- * Rapport 203 – Marché n° 2024-01 – Prestations de nettoyage des équipements sportifs (lot n°2)
Modification en cours d'exécution n° 1

*** Délibération municipale**

MM GIRARD, MARTINEAU et LAVILLATTE
Mmes JABOT et LEMARIÉ

- * Rapport 204 - Compte rendu de la réunion de la commission Animation - Vie Sociale, Associative et Sportive – Culture Relations Internationales et Communication du mardi 4 mars 2025

*** Communications diverses**

JEUNESSE - ENSEIGNEMENT – LOISIRS - PETITE ENFANCE

Mme Véronique GUIRAUD

- * Rapport 300 – Petite Enfance :
Modification des règlements de fonctionnement de Pirouette et Souris Verte

*** Délibération municipale**

- * Rapport 301 – Petite Enfance :
Convention de partenariat d'animation intergénérationnelle entre le service de la Petite Enfance et l'EHPAD « Le Prunelier »

*** Délibération municipale**

Mmes BAILLERAU et GUIRAUD

- * Rapport 302 - Compte rendu de la réunion de la commission Jeunesse - Enseignement – Loisirs – Petite Enfance du mercredi 12 mars 2025

*** Communications diverses**

URBANISME – PROJETS URBAINS - AMÉNAGEMENT URBAIN – COMMERCE - ENVIRONNEMENT – MOYENS TECHNIQUES

M. GILLOT

- * Rapport 400 – ZAC de la Roujolle :
A - Approbation du lancement de la procédure de déclaration d'utilité publique pour l'acquisition de terrains en vue de la réalisation de l'opération d'aménagement de la ZAC de la Roujolle
Abrogation de la délibération du 27 mars 2023 n° 2023-03-402B

*** Délibération municipale**

B - Approbation du lancement de la procédure de déclaration d'utilité publique pour l'acquisition de terrains en vue de la réalisation de l'opération d'aménagement de la ZAC de la Roujolle

*** Délibération municipale**

C – Déclassement et désaffectation du domaine public communal des chemins ruraux n° 41, 42 et 46.

*** Délibération municipale**

D – Proposition d'acquisition de la parcelle non-bâtie cadastrée AL n° 82 (767 m²) lieudit la Croix de Pierre appartenant à Mme POUMIER

*** Délibération municipale**

* Rapport 401 – Bilan comptable des cessions et des acquisitions opérées sur le territoire de la commune en 2024

*** Délibération municipale**

M. Christian VRAIN

* Rapport 402 – Bâtiments communaux :

Marché n°2021-10 - Maintenance des installations thermiques, de ventilation et de climatisation des bâtiments communaux

Modification en cours d'exécution n°3 – Modification des redevances pour l'évolution des installations

*** Délibération municipale**

M. GILLOT et M. VRAIN

* Rapport 403 - Compte rendu de la réunion de la commission Urbanisme, Projets Urbains, Aménagement Urbain, Commerce, Environnement et Moyens Techniques du lundi 17 mars 2025.

*** Communications diverses**

QUESTIONS DIVERSES